

**Bibliografie pentru examinarea persoanelor fizice care solicită autorizarea pentru realizarea lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei
Categororia A**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
4. Ordinul nr. 1/2014 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Specificațiilor tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru;
5. Ordinul nr. 39/2009 al ministrului administrației și internelor privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul comun al ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale și ministrului administrației și internelor nr. 897/798/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul documentațiilor referitoare la scoaterea terenurilor din circuitul agricol;
7. Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare;
8. Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;
9. Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
10. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
12. Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

14. Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
15. Hotărârea nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;
16. Hotărârea nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
17. Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;
18. Cadastru, Gheorghe Badea, Editura Conspress, București, 2013;
19. Sisteme de poziționare globală, Johan Neuner, Editura Matrix Rom, București, 2000;
20. Măsurători terestre – Fundamente, vol. I, modulul C - Topografie, Editura Matrix Rom, București, 2002;
21. Măsurători terestre – Fundamente, vol. al II-lea, modulul E - Cadastru, Editura Matrix Rom, București, 2002;
22. Măsurători terestre – Fundamente, vol. al III-lea, modulul G - Geodezie, Editura Matrix Rom, București, 2002;
23. Măsurători terestre – Fundamente, vol. al III-lea, modulul I - Cartografie, Editura Matrix Rom, București, 2002;
24. Manualul inginerului geodez, Editura Tehnică, București, 1972;
25. Topografie, Raluca Manea, ediția a II-a revizuită, Editura Nouă, București, 2013;
26. Topografie inginerească, Nicolae Cristescu, Editura didactică și pedagogică, București, 1978;
27. Topografie și desen tehnic, Valeriu Moca, curs universitar, UȘAMV Iași, Facultatea de Agricultură, 2002;
28. Topografie, cartografie, Anton Năstase, Gabriela Osaci-Costache, ed. A 2-a rev., Editura Fundației România de Măine, București, 2005.

**Tematică și cerințe pentru interviu
pentru examinarea persoanelor fizice care solicită autorizarea pentru realizarea
lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei
Categoriei A**

I. Tematică

1. Titlul I – Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III – Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
2. Rețelele geodezice de sprijin, de îndesire și de ridicare;
3. Proiecția Stereografică 1970;
4. Destinațiile și categoriile de folosință ale terenurilor, destinațiile construcțiilor și tipurile de proprietate;

5. Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;
6. Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor GNSS statice și cinemateice
7. Dispoziții privind realizarea lucrărilor sistematice de cadastru;
8. Exproprierea – recepție și înscriere în Cartea Funciară;
9. Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
10. Tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire a acestora;
11. Condiții de autorizare pentru persoane fizice și juridice, pentru fiecare categorie de autorizare;
12. Tipuri de lucrări ce pot fi executate de către persoanele autorizate;
13. Drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice autorizate;
14. Răspunderea juridică și sancționarea persoanelor fizice și juridice autorizate;
15. Procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;
16. Procedura privind recepția planurilor parcelare și atribuirea numerelor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
17. Documentațiile de urbanism. Certificatul de urbanism;
18. Titlul I- Unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan - din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;
19. Conținutul documentației pentru obținerea aprobării de scoatere din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan;
20. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și tarifele aferente acestora.

II. Cerințe pentru interviu

Prezentarea unei lucrări de specialitate la care a participat, din cele prevăzute la categoria A și susținerea acesteia în cadrul interviului. Lucrarea va fi întocmită de solicitant în cadrul instituției/societății comerciale unde este angajat sau împreună cu o persoană fizică/juridică autorizată în categoria A sau D.

Lucrarea va conține:

1. Piese scrise: descrierea lucrărilor topografice și geodezice, în care se vor specifica: metodele și aparatura folosite la măsurători, sistemul de coordonate, punctele geodezice de sprijin vechi și noi folosite, starea punctelor geodezice vechi, descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării (puncte de îndesire ale rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare), măsurătorile efectuate în rețeaua de îndesire și ridicare și pentru ridicarea detaliilor topografice prin metode clasice sau prin tehnologie GNSS, calculul suprafețelor, precizia obținută;
2. Piese desenate: planuri, schițe ale rețelelor, relevee, profile, etc., după caz.

